



Immer da, wo Zahlen sind.

Finanzieren

Investieren Sie in die Zukunft Ihres Unternehmens.

RAIFFEISEN

Wir machen den Weg frei



35 Mrd.

Franken leiht Raiffeisen in Form von Krediten an Unternehmen.



92%

aller Investitionen werden getätigt, um Erwartungen von Kunden oder Geschäftspartnern zu erfüllen.



50%

der Schweizer KMU sehen in der fortschreitenden Digitalisierung Anlass für Investitionen.

Es gibt Situationen, in denen Ihr Unternehmen auf Kapital von aussen angewiesen ist. Ob kurzfristige Liquiditätssicherung oder längerfristige Investition – wir bieten für jede Herausforderung eine passende Finanzierungslösung.

Aus langjähriger Erfahrung wissen wir, dass jedem Finanzierungsbedürfnis andere Ziele zugrunde liegen. Unsere Lösungen sind darum genauso individuell wie Ihre Vorhaben – und sichern damit Ihre Zukunft.

Ihre Vorhaben. Unsere Unterstützung.

Grosse Pläne erfordern grosse Weitsicht – und oft entsprechende Investitionen. Unsere Finanzierungsmodelle helfen Ihnen bei der Erfüllung Ihrer individuellen Vorhaben.

Kurzfristige Finanzierungen: Sicherung des täglichen Finanzbedarfs

Was die Finanzen betrifft, sollte Ihr Geschäftsalltag vor allem reibungslos sein. Ob Sie zu diesem Zweck die betriebliche Liquidität und damit Ihr Tagesgeschäft sicherstellen oder Ihre finanzielle Entscheidungsfreiheit erhöhen möchten – der Raiffeisen Kontokorrentkredit bietet Ihnen die nötige Flexibilität, da er als Kreditlimite auf Ihrem Geschäftskonto geführt wird.

Mittel- und langfristige Finanzierungen: Fortschritte ermöglichen

Was Sie bereits erreicht haben, genügt Ihnen noch nicht. Sie planen eine Modernisierung/Erweiterung Ihrer Produktionsmittel, die Einführung neuer Produkte/ Dienstleistungen oder streben den Aufbau strategischer Beteiligungen an. Mit unseren mittel- und langfristigen Finanzierungsformen wie Darlehen und Leasing setzen Sie Ihre Strategie erfolgreich um.

Immobilienfinanzierungen: Kapital für Gebäude und Flächen

Sie möchten zur richtigen Zeit am richtigen Ort sein. Dazu benötigen Sie mehr Produktions- oder Büroflächen, eine Renovation bestehender Räumlichkeiten, einen neuen Standort im Rahmen Ihrer Expansionsstrategie oder Sie streben Unabhängigkeit mit einer eigenen Betriebsliegenschaft an. Als führender Immobilienfinanzierer bieten wir Ihnen das optimale Hypothekarmodell für Ihre Bedürfnisse.

Handelsfinanzierungen: Leistungen mit Garantie

Suchen Sie nach Wegen, Ihrer Leistungsfähigkeit gegenüber Ihren Kunden zusätzliches Gewicht zu verleihen? Bankgarantie und Bankbürgschaft sind Massnahmen, mit denen Sie uns als Garant für Ihre Leistungserfüllung nutzen können. Wir stehen mit dem Namen Raiffeisen und unserem Leistungsversprechen zu unseren Kunden.

Absicherungsinstrumente: Sichere Abläufe bei internationalen Tätigkeiten

Mit Ihrem Unternehmen operieren Sie auch jenseits der Landesgrenzen. Wir zeigen Ihnen auf, ob die Geschäftsabwicklung mit einem Dokumentar-Akkreditiv oder -Inkasso für Sie von Vorteil ist.



Die richtige Finanzierung passt haargenau. Zu Ihren Bedürfnissen.

Die Wahl einer Finanzierungslösung wird durch Faktoren wie Dauer und Zweck bestimmt. Somit ergibt sich die Finanzierungsart massgeblich aus dem Finanzierungsbedürfnis. Die nachfolgende Grafik gibt Ihnen einen ersten Überblick, welche Kreditform zu welchem Bedürfnis passt.

Bedürfnis	Lösung				
	Kontokorrentkredit	Fester Vorschuss	Darlehen	Leasing	Hypothek
Ausgleich von Liquiditätsschwankungen	×				
Liquiditätsreserve	×				
Vorfinanzierung Umlaufvermögen/Produktentwicklung/Produktionsstart	×	×			
Neuanschaffung/Ersatz von Produktionsmitteln			×	×	
Einführung neuer Produkte oder Dienstleistungen			×		
Strategische Beteiligungen			×		
Ausbau/Neubau/Modernisierung/Kauf Betriebsliegenschaft					×

A woman with curly red hair, wearing a beige blazer over a dark blue shirt and a gold chain necklace, is smiling and shaking hands with a man in a grey suit. The background is a bright, modern interior with white structural elements.

43'000

Schweizer Unternehmen pflegen eine aktive
Finanzierungsbeziehung zu Raiffeisen.

ult

25 000
52 000
10 000
125.000



Q4

10%

der jährlichen Einnahmen werden von Schweizer KMU für Investitionen genutzt.

Kurzfristige Finanzierungen: Kontokorrentkredit und Fester Vorschuss.

Um gezielt auf Ihren Erfolg hinzuarbeiten, ist die Sicherung Ihres betrieblichen Umlaufvermögens nötig. Zwei Finanzierungsformen unterstützen Sie dabei.

Kontokorrentkredit

Dieser kurz- bis mittelfristige Kredit zielt darauf ab, den laufenden Betrieb zu sichern. Meist wird er dazu genutzt, dringende Anschaffungen zu tätigen, die Liquidität Ihres Unternehmens vorübergehend sicherzustellen oder um Umsatzenschwankungen auszugleichen. Dabei lässt Ihnen der Kontokorrentkredit höchste Flexibilität, denn er wird als Kreditrahmen auf Ihrem Geschäftskonto gewährt. Dieser finanzielle Spielraum ermöglicht Ihnen u.a. auch, Ihren Kunden attraktive Zahlungsziele einzuräumen oder Skonti bei Lieferanten durch frühzeitige Zahlung auszunutzen.

Fester Vorschuss

Mit dem Festen Vorschuss wird ebenfalls die kurzfristige betriebliche Liquidität finanziert. Zins, Laufzeit und Kredithöhe sind jedoch fixiert. Dadurch profitieren Sie von einer exakten Budgetierung und einem abgesicherten Zins, der sich nach den gültigen Konditionen auf dem Geldmarkt sowie Ihrem individuellen Risikoprofil richtet. Der Feste Vorschuss mit Laufzeiten von drei bis zwölf Monaten kann lediglich per Fälligkeit gekündigt oder amortisiert werden.

Typische Verwendungszwecke eines Kontokorrentkredits:

- Einkauf von Rohstoffen, Vorräten, Waren
- Vorfinanzierung von Aufträgen
- Begleichen offener Lieferantenverbindlichkeiten
- Bezahlen von Miet-, Personal- und Beratungskosten
- Finanzieren von Marketingaktivitäten
- Sicherstellen der Zahlungsfähigkeit

Mittel- bis langfristige Finanzierungen: Darlehen, Leasing, Hypotheken.

Mit Ihrem Unternehmen wollen Sie vor allem eines: weiterkommen. Die Investitionsfinanzierung bildet den entscheidenden Schritt in diese Richtung. Wir begleiten Sie dabei mit verschiedenen Optionen.

Darlehen

Mit einem Darlehen finanzieren Sie mittel- bis langfristige Investitionen, ohne Ihre Liquidität anzutasten. Ob Sie den Zukauf neuer Maschinen oder eine Geschäftserweiterung planen – wir haben das passende Darlehensmodell:

– Variables Darlehen

Profitieren Sie von der Chance auf sinkende Zinsen und nutzen Sie den Ertrag Ihrer Investition für die Rückzahlung.

– Festdarlehen

Genau budgetierbar durch einen fixierten Zinssatz über die ganze Laufzeit und Rückzahlung erst nach Ablauf.

Leasing

Um schnell auf Marktchancen zu reagieren, ist oft ein unmittelbarer Zukauf neuer Maschinen oder Technologien nötig. Als Alternative zum Darlehen lassen sich Produktionsmittel dieser Art über ein Investitionsgüter-Leasing finanzieren. Damit schonen Sie Ihre Liquidität und können die Neuanschaffungen dazu nutzen, neue Ertragsquellen zu erschließen und gleichzeitig die Leasingkosten zu decken. Neben höherer Wettbewerbsfähigkeit verschafft Ihnen diese Finanzierungsform auch Sicherheit, denn die Leasingraten sind im Voraus bedürfnisgerecht kalkulierbar.

Händlern oder Herstellern von Investitionsgütern ermöglichen wir die Option des Vendor-Leasings. In Zusammenarbeit mit Raiffeisen Leasing können Sie Ihren Kunden massgeschneiderte Leasingfinanzierungen für das entsprechende Investitionsgut anbieten.

Immobilienfinanzierungen und Hypotheken

Ob Sie einen Neubau, Kauf, eine Erweiterung oder die Renovation Ihrer Geschäftsbauwerke planen: Für sämtliche Vorhaben rund um die Finanzierung Ihrer Betriebsliegenschaften haben wir das passende Hypothekensystem.

– Festhypothek

Kalkulierbare Sicherheit durch Laufzeiten von 2 bis 15 Jahren mit gleichbleibendem Zins.

– LiborFlex-Hypothek

Flexibilität zu günstigen Konditionen, da bei steigenden Zinsen in ein anderes Hypothekensystem gewechselt werden kann.

– Variable Hypothek

Erhalten der Handlungsfähigkeit durch offene Laufzeit und variablen Zinssatz.

– Baukredit/Baukonto

Für Neu- und Umbauten sowie Erweiterungen eignet sich der transparente und sichere Baukredit, der nach Vervollendung in eine Hypothek umgewandelt wird.

Gut zu wissen

Raiffeisen ist genossenschaftlich organisiert. Als Mitbesitzer Ihrer Bank erhalten Sie Stimmrecht an der Generalversammlung und engagieren sich zudem für den wirtschaftlichen Erfolg Ihrer Region. Auch unsere Förderung lokaler Sport- und Kulturveranstaltungen wird durch Ihre Mitgliedschaft möglich. Gleichwohl profitieren Sie selbst von Mitgliedervorteilen.

Besondere Finanzierungsformen: Handelsfinanzierungen.

Das Fundament Ihres Unternehmens sind gute Beziehungen zu Ihren Kunden und Lieferanten. Egal, ob Sie als Verkäufer oder Käufer auftreten – mit verschiedenen Finanzierungsformen sichern wir Ihre Aufträge bedürfnisgerecht ab.

Bankgarantie

Bei grösseren Aufträgen oder neuen Geschäftsbeziehungen verlangen Verkäufer oft eine Absicherung. Raiffeisen verpflichtet sich gegenüber Dritten in Ihrem Auftrag zur Zahlung. Als Garantiegeber unterstützen wir Sie auf diese Weise bei der Verwirklichung von grösseren Vorhaben, da Sie über eine Schweizer Bankgarantie verfügen.

Bankbürgschaft

Mit einer Bankbürgschaft können Sie zeitnah und einfach über eingegangene Zahlungen verfügen. Denn Raiffeisen verbürgt sich gegenüber Ihrem Kunden für die von Ihnen zugesicherten Leistungen.

Dokumentar-Akkreditiv

Mit dem Dokumentar-Akkreditiv können Sie die Zahlung eines bestimmten Betrages gegen Übergabe von Dokumenten (z.B. Transportdokumente) über Raiffeisen sicherstellen. Wir übernehmen somit die Zahlungsverpflichtung.

Dokumentar-Inkasso

Ähnlich dem Dokumentar-Akkreditiv händigt Raiffeisen Ihrem Geschäftspartner Dokumente aus, sobald die Zahlung eines vereinbarten Betrags erfolgt ist – in diesem Fall jedoch ohne Zahlungsverpflichtung.



Erfolgreiche Investitionen sind planbar. Mit uns.

Als Unternehmer müssen Sie auf die Entwicklungen Ihres Marktes reagieren. Entsprechende Investitionsvorhaben wirken sich auf Ihre gesamte Finanzplanung aus. Wir helfen Ihnen, umfassend und langfristig zu kalkulieren.

Investitionen, die der Weiterentwicklung Ihres Unternehmens dienen, sowie die gleichzeitige Ersatzbeschaffung von Maschinen oder Fahrzeugen können kurzfristig einen hohen Liquiditätsbedarf auslösen. Daher ist es wichtig, Investitionen vorausschauend zu planen und optimal zu staffeln.

Investitionsplan

Ein konkreter Investitionsplan inklusive der dazugehörigen Liquiditätsplanung dient Ihrer Sicherheit. Er enthält eine genaue Aufstellung darüber, wann Sie welche Produktionsmittel ersetzen oder dazukaufen müssen und welche Kosten zu welchem Zeitpunkt auf Sie zukommen. Es ist von Vorteil, gleichzeitig eine Planbilanz für die nächsten 3 bis 5 Jahre zu erstellen. Mit dem «Business Navigator» bietet Ihnen Raiffeisen hierfür das richtige Instrument: raiffeisen.ch/businessplan

Überprüfung

Für die Sicherstellung des Umlauf- und Anlagevermögens ist eine regelmässige Überprüfung Ihrer Investitionsplanung entscheidend. Da die Realität manchmal schneller ist als jedes sorgsam ausgearbeitete Vorhaben, ist es wichtig zu wissen, wo Ihr Unternehmen steht und was Sie erwartet. Nur so können Sie sich veränderten Marktbedingungen rasch anpassen. Dafür stehen wir Ihnen als erfahrene Partnerin zur Seite.

Checkliste.

Sie kennen Ihr Unternehmen bestens. Kennen Sie auch seine Zukunft? Wenn Sie zu den folgenden Fragen bereits einige Vorstellungen entwickelt haben, können wir Sie noch konkreter und zielgerichteter beraten. Wir freuen uns darauf, Ihre Pläne kennenzulernen.

Wie beurteile ich meine Ertragslage in den nächsten 3 bis 5 Jahren?

Was waren die letzten getätigten Investitionen in meinem Unternehmen?

Welche technischen Fortschritte/Entwicklungen erwarte ich in den nächsten 3 bis 5 Jahren?

Wie hoch ist die Innovationskraft und -geschwindigkeit meiner Branche und was bedeutet das für mein Unternehmen?

Wo stehe ich mit meinem Unternehmen und meiner Betriebsausstattung im Vergleich zu Mitbewerbern?

Ihr Berater freut sich darauf, mit Ihnen über
Ihre Investitionsplanung zu sprechen.

Weitere Informationen finden Sie unter **[raiffeisen.ch/kmu](https://www.raiffeisen.ch/kmu)**